

Referencia: **VM172**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **180.000 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 1  
 Población: Rota  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11520  
 Zona: COSTILLA



**M<sup>2</sup> construidos:** 45      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1  
**Antigüedad:** más de 30 años      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 1

### Descripción:

Piso de un dormitorio en PRIMERA LINEA de Playa de La Costilla: el planazo hecho vivienda

Si lo tuyo es vivir con sabor a verano, este piso es tu nuevo centro de operaciones. Un dormitorio, salón cómodo, cocina funcional y baño completo... lo justo y necesario para tenerlo todo sin complicarte la vida.

A un paso corto (nivel chanclas y sin prisa) de la Playa de La Costilla, con todos los bares, chiringuitos, tiendas y helados que podrías desear a menos de cinco minutos y hasta de uno. Perfecto para quienes quieren estar donde pasa todo, pero llegar a casa y tener su propio oasis de tranquilidad.

Ideal para vivir todo el año, pasar tus vacaciones o alquilarlo y sacarle rendimiento... porque tú ya sabes que estar cerca del mar mejora el humor, la piel y las historias en Instagram.

Vamos, que este piso no tiene tonterías tiene ubicación, comodidad y muy buen rollo.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.