

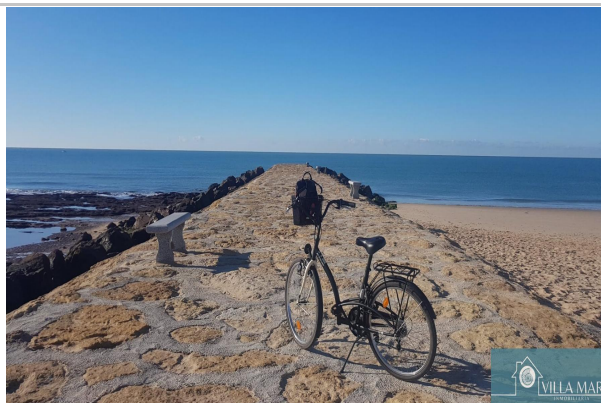
Referencia: **VM199**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **395.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rota

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11520

Zona: CENTRO



|                            |                                    |                       |
|----------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| <b>M² construidos:</b> 132 | <b>Garajes:</b> 1                  | <b>M² terraza:</b> 60 |
| <b>Terraza(s):</b> 2       | <b>Dormitorios:</b> 3              | <b>Baños:</b> 1       |
| <b>Aseos:</b> 1            | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |                       |

### Descripción:

En pleno centro histórico, a un paso de la playa, te espera esta casa independiente y amplia, de esas que ya no se ven.

Vivir en el centro nunca fue tan cómodo. Te presentamos esta amplia casa independiente situada en pleno centro histórico, a pocos pasos de la playa, con todo el encanto de las viviendas de siempre pero reformada para disfrutarla al máximo.

Cuenta con espacios amplios y luminosos, distribuidos de forma cómoda para el día a día. Dispone de garaje propio (¡todo un lujo en el centro!) y una azotea privada perfecta para relajarte, disfrutar del sol o montar tus reuniones con vistas al casco antiguo.

Una vivienda con carácter, independencia y una ubicación privilegiada: cerca de comercios, restaurantes, y a tan solo a un paso del mar.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.