

Referencia: **RV227**
 Tipo inmueble: Edificio Finca Urbana
 Operación: Venta
 Precio: **273.000 €**
 Estado: Estado de origen



Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: CENTRO



M² construidos: 712 **Metros de parcela:** 403 **Antigüedad:** más de 30 años
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Oportunidad de inversión en el centro de Rota

Finca para derribo o rehabilitación, situada en pleno centro de Rota, en una de las zonas con mayor demanda tanto residencial como turística.

La propiedad cuenta con 403 m² de solar, lo que la convierte en una excelente oportunidad para promotores e inversores que buscan desarrollar un nuevo proyecto inmobiliario en una ubicación privilegiada.

El solar permite la construcción de un edificio residencial, ideal para la creación de varias viviendas en una zona consolidada, con todos los servicios a pocos pasos y a escasa distancia del centro histórico y de la Playa de la Costilla.

Una inversión con gran potencial en una de las localidades más demandadas de la costa gaditana.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.