

Referencia: **VM227**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **249.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Entrepuerta
 Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: CENTRO



M² construidos: 65 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso en planta baja en el centro de Rota, ubicado en una zona muy cómoda con todos los servicios a mano: comercios, supermercados, restaurantes y zonas de ocio.

La vivienda dispone de dos dormitorios, salón, cocina y baño, ofreciendo un espacio práctico y funcional. Se encuentra lista para entrar a vivir, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Uno de sus grandes atractivos es su excelente ubicación, a tan solo 5 minutos a pie de la Playa de la Costilla, una de las playas más conocidas de la localidad, perfecta para disfrutar del mar y del paseo marítimo durante todo el año.

Una oportunidad perfecta para vivir cerca de la playa y en pleno centro de Rota.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.