

Referencia: **VM203**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **350.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Planta: 2  
 Población: Rota  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11520  
 Zona: PUNTA CANDOR



**M<sup>2</sup> construidos:** 70      **Garajes:** 1      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 2      **Gastos de comunidad/mes:** 90

### Descripción:

Tu rincón junto al mar.  
 Este piso lo tiene todo (menos el mar dentro, claro).  
 Está en una urbanización con piscina, a un paso de la playa, y listo para disfrutarlo desde el primer día.

Cuenta con 2 dormitorios, terraza para tus desayunos veraniegos o tus cenas de hoy no cocino, además de poderla usar en invierno cerrando el acristalado plegable, garaje para no pelearte con el coche en agosto, y trastero para guardar todo lo que nunca sabes dónde meter (sí, también la colchoneta del flamenco).

La piscina comunitaria es perfecta para cuando quieras refrescarte sin encontrar arena hasta en los zapatos.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.