

Referencia: **VM230**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **157.300 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 2  
 Población: Rota  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11520  
 Zona: NORTE



**M<sup>2</sup> construidos:** 66                      **Dormitorios:** 2                      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Oportunidad única! Piso reformado con balcón y excelente precio

Se vende estupendo piso de dos dormitorios completamente reformado, listo para entrar a vivir. La vivienda destaca por su diseño moderno y funcional, con espacios bien aprovechados y una agradable luminosidad en todas las estancias.

Dispone de un acogedor salón con salida a balcón, ideal para disfrutar del aire libre, cocina equipada y baño actualizado con acabados actuales. Los dormitorios son cómodos y versátiles, perfectos tanto para vivienda habitual como para inversión.

Ubicado en una zona muy práctica, rodeado de comercios, supermercados, transporte y todos los servicios, lo que facilita el día a día sin necesidad de desplazamientos largos .

Todo esto a un precio muy competitivo, convirtiéndolo en una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.