

Referencia: **VM235**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: CENTRO



M² construidos: 70 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se vende fantástico piso en pleno centro de Rota, ubicado en una zona con encanto y con todos los servicios a pocos pasos. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, ideales tanto para familias como para quienes necesitan espacio adicional para teletrabajo o despacho.

Dispone además de dos trasteros, aportando un extra de almacenamiento muy valorado en el día a día.

La azotea es compartida, un espacio práctico para tender y disfrutar del aire libre.

Situado a 2 minutos de la playa de la Costilla, permite acceder caminando cómodamente al mar y al paseo marítimo.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión, en una de las zonas más demandadas de Rota.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.