

Referencia: **VM199\_copia**  
 Tipo inmueble: Casa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **380.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Rota  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11520  
 Zona: CENTRO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	132	<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	60
<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	1
<b>Antigüedad:</b>	entre 25 y 30 años	<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior

### Descripción:

En pleno centro histórico, a un paso de la playa, te espera esta casa independiente y amplia, de esas que ya no se ven.

Vivir en el centro nunca fue tan cómodo. Te presentamos esta amplia casa independiente situada en pleno centro histórico, a pocos pasos de la playa, con todo el encanto de las viviendas de siempre pero reformada para disfrutarla al máximo.

Cuenta con espacios amplios y luminosos, distribuidos de forma cómoda para el día a día. Dispone de garaje propio (¡todo un lujo en el centro!) y una azotea privada perfecta para relajarte, disfrutar del sol o montar tus reuniones con vistas al casco antiguo.

Una vivienda con carácter, independencia y una ubicación privilegiada: cerca de comercios, restaurantes, y a tan solo a un paso del mar.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.