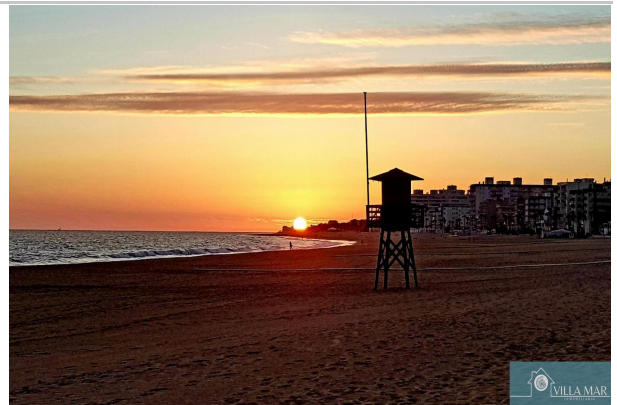


Referencia: **VM215**
 Tipo inmueble: Casa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **472.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Rota
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11520
 Zona: VIRGEN DEL MAR



M² construidos: 207	Metros de parcela: 199	M² terraza: 20
Terraza(s): 3	Dormitorios: 6	Baños: 3
Antigüedad: más de 30 años	Aseos: 2	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Una casa única con espacio para todo y a solo 2 minutos de la Playa de La Costilla!

Se vende espectacular casa independiente de dos plantas con 207 m² construidos, ideal para familias grandes, quienes buscan amplitud o para quienes desean combinar vivienda y rentabilidad.

La vivienda principal cuenta con 4 dormitorios, 2 baños completos y 2 aseos, además de múltiples estancias que aportan comodidad y versatilidad: salón, salita, cocina, bar privado, trastero, y nada menos que 3 patios y 2 azoteas, perfectas para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Como valor añadido, la propiedad incluye un apartamento independiente, ideal para invitados, alquiler vacacional, familiares o como espacio totalmente privado, con 1 dormitorio, 1 baño, cocina y salón.

Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Rota, a solo dos minutos andando de la Playa de La Costilla, esta casa ofrece calidad de vida, amplitud y un sinfín de posibilidades bajo un mismo techo.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.