



Villa Mar Inmobiliaria

Avenida de la Marina, 8
Rota

Teléfono: 623236465
Teléfono 2: 623301030
e-mail: info@villamarinmobiliaria.com

Referencia: **VM211_copia**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **964.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Rota
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11520
Zona: ALMADRABA



M² construidos:	180	Metros de parcela:	838	Garajes:	2
Dormitorios:	7	Baños:	2	Antigüedad:	más de 30 años
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

¡Tu refugio perfecto cerca del mar!

Presentamos este chalet independiente ubicado en una zona tranquila y privilegiada, ideal para quienes buscan privacidad, espacio y calidad de vida. Construido sobre una magnífica parcela de 600 m², este hogar te ofrece una piscina privada donde podrás disfrutar del sol y relajarte en cualquier época del año.

La vivienda cuenta con amplias estancias, mucha luz natural y zonas exteriores perfectas para barbacoas, reuniones familiares o simplemente desconectar. Su ubicación es inmejorable: muy cerca de la playa, pero garantizando paz y tranquilidad.

Un hogar pensado para disfrutar todos los días como si fuera verano.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.