



Villa Mar Inmobiliaria

Avenida de la Marina, 8
Rota

Teléfono: 623236465
Teléfono 2: 623301030
e-mail: info@villamarinmobiliaria.com

Referencia: **VM249**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **180.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Rota
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11520
Zona: COSTILLA



M² construidos:	60	M² terraza:	12	Terraza(s):	1
Dormitorios:	2	Baños:	2	Antigüedad:	más de 30 años
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

DOS APARTAMENTOS Y UNA UBICACIÓN DE ESCÁNDALO.

- ¿Primera línea de la Playa de la Costilla y en pleno centro? Sí.
- ¿Y además dos viviendas independientes? También.

La propiedad cuenta con:
Un apartamento de 1 dormitorio, con salón-cocina, baño y terraza.
Un estudio independiente, con cocina y baño.

¿Lo mejor? Sales de casa y prácticamente estás pisando la arena. Playa, paseo marítimo, restaurantes, tiendas todo a mano y sin necesidad de coger el coche.

Una propiedad con muchas posibilidades: para disfrutar, para invertir o para quienes saben que vivir junto al mar siempre es una buena idea.

IMPORTANTE: No es hipotecable, por lo que la compra deberá realizarse con fondos propios.

Dos espacios independientes + ubicación privilegiada = una oportunidad que no aparece todos los días.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.
