

Referencia: **VM253**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **230.700 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Rota

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11520

Zona: ALMADRABA



M² construidos: 51 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso en urbanización con piscina a solo 2 minutos andando de la playa

Magnífico piso situado en una urbanización con piscina, en una ubicación privilegiada a tan solo 2 minutos andando de la playa.

La vivienda dispone de un dormitorio, aunque actualmente cuenta con dos dormitorios, ya que la amplia terraza ha sido cerrada y acondicionada como un segundo dormitorio, ofreciendo así un espacio adicional muy práctico y versátil.

La vivienda destaca por su cercanía al mar, su urbanización con piscina y la comodidad de tener la playa prácticamente al lado. Una excelente oportunidad tanto para disfrutar de unas vacaciones junto al mar como para vivir todo el año o como inversión.

Una propiedad con una ubicación difícil de mejorar, perfecta para quienes buscan playa, piscina y comodidad a pocos pasos de casa.

Se informa a nuestros clientes que en el precio de venta no están incluidos los gastos propios de la compra, como gastos notariales, registrales, impuestos, ni los honorarios de la agencia.